

составлен 12.10.2012

ДОГОВОР № 5408445
об осуществлении технологического присоединения
к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет свыше 15 до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств))

г. Новосибирск

26 12 2012

Открытое акционерное общество «Региональные электрические сети» именуемое в дальнейшем сетевой организацией, в лице директора филиала «Приобские электрические сети» ОАО «РЭС» Берёзова Андрея Ивановича, действующего на основании доверенности № 33111 от 29.10.2012 г., с одной стороны, и Дачное некоммерческое товарищество «Раздолье», ОГРН 1105475000201, именуемое в дальнейшем заявителем, в лице председателя Севастьянова Сергея Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее – технологическое присоединение) строительных механизмов, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

- максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 95,0 кВт;
- категория надежности III;
- класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется присоединение 10 кВ;

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств - кВт (отсутствует).

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения строительных механизмов, расположенных (которые будут располагаться) в Каменском сельсовете, на земельном участке с кадастровым номером 54:19:120701:557, Новосибирского района Новосибирской области.

3. Точка присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается (ются) на расстоянии ноль метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Сетевая организация

Заявитель

Срок действия технических условий составляет два год(а) со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 12 мес. со дня заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 10 рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя;

не позднее 237 рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 3 рабочих дней со дня получения указанных актов от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического

Сетевая организация

Заявитель

присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 21.08.2012г. № 174-ТП и составляет **214 559** (двести четырнадцать тысяч пятьсот пятьдесят девять) **руб. 40 коп.**, в том числе НДС 18 % - **32 729** (тридцать две тысячи семьсот двадцать девять) **руб. 40 коп.**

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

15 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора;

30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней со дня заключения настоящего договора, но не позже дня фактического присоединения;

45 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня подписания Сторонами акта о выполнении заявителем технических условий, акта об осмотре приборов учета и согласовании расчетной схемы учета электрической энергии (мощности), а также акта о разграничении балансовой принадлежности электрических сетей и акта о разграничении эксплуатационной ответственности Сторон;

10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения.

Заявитель, выразивший желание воспользоваться беспроцентной рассрочкой платежа за технологическое присоединение, вносит:

5 процентов платы за технологическое присоединение в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора;

95 процентов платы за технологическое присоединение в течение 3 лет со дня подписания Сторонами акта об осуществлении технологического присоединения равными долями ежеквартально.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

17. В случае нарушения одной из Сторон сроков исполнения своих обязательств по настоящему договору такая Сторона в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки уплачивает другой Стороне неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на



дату заключения настоящего договора, и общего размера платы за технологическое присоединение по настоящему договору за каждый день просрочки.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Реквизиты Сторон

Сетевая организация:	Заявитель:
Открытое акционерное общество «Региональные электрические сети»	Дачное некоммерческое товарищество «Раздолье»
Место нахождения: 630005, г. Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 80 Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом): 630007, г. Новосибирск, ул. Советская, 5 ОГРН: 1045402509437	Место нахождения: 630530, Новосибирская область, Новосибирский район, п. Восход, ул. Мирная, 1а Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом): 630007, г. Новосибирск, Красный проспект, д.1, офис 529 ОГРН: 1105475000201
ИНН: 5406291470 КПП: 546050001	ИНН: 5433180105 КПП: 5433010001
Банковские реквизиты: Дирекция «Алемар» ОАО «Межтопэнергобанк» г. Новосибирск Расчетный счет N 40702810800000004322 кор.счет N 30101810300000000728 в ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области БИК: 045004728	Банковские реквизиты: «Новосибирский» филиал открытого акционерного общества банк «Зенит» Расчетный счет N 407038108001500000205 кор.счет N 30101810400000000806 БИК: 045017806
Директор филиала «Приобские электрические сети»  /А.Н. Берёзов/ Подпись, печать	Председатель  /С.В. Севастьянов/ Подпись, печать



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ»
филиал «Приобские электрические сети»

630059, г.Новосибирск, ул. Одоевского, 2, Приемная тел. (383) 289-33-59, факс (383) 289-33-22.

e-mail: control@prep.nske.ru, Получатель ОАО "РЭС" р/счет 40702810100000003612

В Дирекции "Алемар" ОАО "Межтопэнергобанк" г. Новосибирск и/счет 30101810300000000728 ИНН 5406291470, КПП 546050001
БИК 045004728 Коды ОКПО 74932541, ОКОГУ 4210014, ОКАТО 50401000000, ОКВЭД - 40.10.2 40.10.3 ОКФС - 16 ОКОФП - 47

Приложение № 1
к договору № 5408445 от «26» 12 2012 г.
об осуществлении технологического
присоединения к электрическим сетям

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
для присоединения к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет свыше 15 до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств))

№ 54-14-80/8295

"14" декабря 2012 г.

Открытое акционерное общество «Региональные электрические сети»

(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

Дачное некоммерческое товарищество «Раздолье»

(полное наименование организации - для юридического лица)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: строительные механизмы.
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: строительные механизмы по адресу Каменский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54:19:120701:557 в Новосибирском районе Новосибирской области.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет 95,0 кВт.
4. Категория надежности – III.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение – 10 кВ.
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2013 год.
7. Точка присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения: вновь построенная ЛЭП – 10 кВ от ЛЭП-10 кВ ф-6 ПС 35 кВ Барлак – максимальная мощность 95,0 кВт.
8. Основной источник питания: ПС 35 кВ Барлак.
9. Резервный источник питания: отсутствует.
10. Сетевая организация осуществляет:

